Brf HÖGMORA 45 – ALLMÄN INFORMATION

Mars - Juni - September - December

Facebook: Brf Högmora 45 **www.brfhogmora45.se** **styrelsen@brfhogmora45.se**

Besiktningsanmärkningar

Borohus kommer att kontakta de medlemmar som har kvarstående besiktningsanmärkningar för att boka tid med er om när de kan åtgärdas. Åtgärderna kommer utföras med start i januari.

Värmepumpar

Vi inväntar nu schema från Borohus och deras entreprenör Stockholm Pool & Värme som ska göra en genomgång av alla värmepumpar. Preliminärt sker det med start vecka 3. Om ni inte kan vara hemma den tid som finns i schemat så ber vi er kontakta en granne eller styrelsen och låna ut en nyckel så att entreprenören kan släppas in.

VIKTIGT! För att kunna ge entreprenören en så bra bild som möjligt över vilka problem vi har så ber vi er vara uppmärksamma på hur värmen fungerar hemma hos er. Har ni kalla fläckar på golvet? Är det kallt, dvs under 20 grader i något rum, eller andra problem så ber vi er att anmäla detta till styrelsen så samlar vi ihop ett underlag till entreprenören. Vänligen var tydliga med vilken adress ni bor på, lägenhetsnummer och förklara så tydligt ni kan vad ni har för problem och var i lägenheten.

Skicka in vilka problem ni har så snart det går eller allra senast 2025-01-07

Badkar

För er som har en besiktningsanmärkning på era badkar så har Borohus nu kontaktat Svedbergs som levererat badkaren för att få hjälp hur de ska åtgärda anmärkningarna. De kommer kontakta er som är berörda för att se hur de ska få ordning på badkaren.

Felanmälan

Vår nya rutin för felanmälan är att ni felanmäler till styrelsen. Vi gör därefter en första bedömning om det avser ett garantiärende och skickar då det vidare till Borohus. Ni får alltid en återkoppling på ärendet och vår bedömning.

Om ni har ett garantifel som ni vill anmäla så ber vi er därför att skicka detta till styrelsen på styrelsen@brfhogmora45.se. Skriv i ämnesraden att det gäller **Felanmälan**. Ange vilken adress ni bor på, lägenhetsnummer och vilket mobilnummer som entreprenören kan nå er på för att boka upp tid för eventuellt besök för åtgärd.

Styrelsen önskar er alla en riktigt God Jul & Gott Nytt År!

Mvh

Anders Andrew, Emelie, Emma, Felix, Mattias Niklas och Niki