Brf HÖGMORA 45 – ALLMÄN INFORMATION

Mars - Juni - September - December

Facebook: Brf Högmora 45 www.brfhogmora45.se **styrelsen@brfhogmora45.se**

Besiktningsanmärkningar

Enligt uppgift från Borohus och TJF är nu alla besiktningsanmärkningar åtgärdade. Om ni anser att ni fortfarande har besiktningsanmärkningar kvar som inte blivit åtgärdade så ber vi er att omgående höra av er till styrelsen. HÖR AV ER SENAST 2025-03-31. Anmälningar som inkommer efter det kommer ej att beaktas och punkten får anses vara avhjälpt.

Värmepumpar

Genomgången av värmepumparna är nu klar och den visade att det fanns brister i de flesta lägenheter. Borohus har beställt åtgärd av alla brister från Vi Värmer som kommer att kontakta berörda medlemmar för bokning av tid för åtgärd.

VIKTIGT! Det är mycket viktigt att Vi Värmer får access till er lägenhet för att göra åtgärder av värmesystemet. Om ni inte kan vara hemma så ber vi er lämna nyckel till en granne eller till någon i styrelsen.

Badkar

Åtgärder pågår från Svedbergs men vi har inte fått uppgift om när de kommer vara klara.

Slutmöte med Borohus

Styrelsen har nu haft slutmöte med Borohus och är överens om så gott det mesta. Vi har några punkter kvar att bevaka och utreda. Föreningen har nu slutbetalat entreprenaden till Borohus

Hyresfri månad

Styrelsen har förhandlat till sig en kompensation från Borohus för allt strul som varit med den utdragna byggprocessen och för sent utförda besiktningsåtgärder. Detta innebär att styrelsen ger alla medlemmar en avgiftsfri månad som kompensation. Styrelsen har beslutat att maj 2025 blir avgiftsfri.

Vårstädning

Save-the date: planerad vårstädning sker lördag 10 maj. Mer information kommer när vi närmar oss.

Årsstämma

Save-the date: årsstämman är planerad att ske onsdag 11 juni. Separat kallelse kommer

Motioner till årsstämman

Styrelsen uppmanar alla att inkomma med förslag till årsstämman. Skicka in era förslag till styrelsen@brfhogmora45.se senast 2025-04-30 och skriv MOTION i ämnesraden.

Det finns några ytor inom vår förening där vi önskar få in förslag om vi kan nyttja ytorna till något trevligare än vad de används till i dag. Se bifogad ritning på nästa sida med markerade ytor.

Brf HÖGMORA 45 – ALLMÄN INFORMATION

Mars - Juni - September - December

Facebook: Brf Högmora 45 www.brfhogmora45.se **styrelsen@brfhogmora45.se**



Mvh

Anders Andrew, Emelie, Emma, Felix, Mattias Niklas och Niki